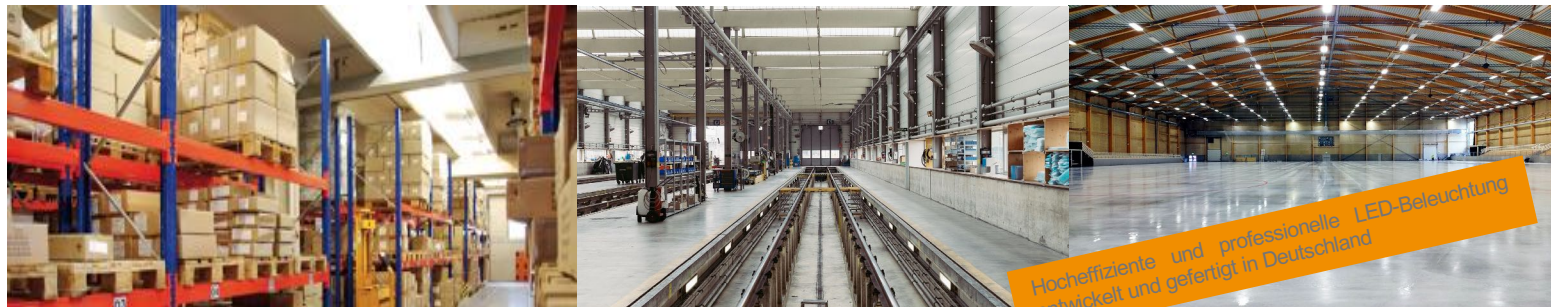


SEP25®

Selbsttragendes Energieeinsparungs-Programm mit sofortigem Liquiditätsgewinn Licht mieten statt kaufen – Licht als Dienstleistung



Problembeschreibung

Liquidität spielt in Unternehmen eine immer wichtigere Rolle.

Oftmals sind finanzielle Mittel teilweise langfristig verplant und stehen für kurzfristige Einsparungen und Investitionen nicht zur Verfügung.

Externe Geldgeber und Banken sind nicht in der Lage kurzfristig Finanzierungen zur Verfügung zu stellen ohne, dass es einen ausgiebigen und lang andauernden Prüfungsprozess bedarf.

SEP25® Programm

Damit Sie kurzfristig und umgehend von den Vorteilen der Einsparpotentiale der LED-Beleuchtung profitieren, können Sie mit dem SEP25® sofort in den Genuss der modernsten und effizientesten Technologie ohne etwaige Investition kommen.

Durch die Umstellung auf effiziente LED-Beleuchtung finanzieren Sie die Mietrate durch die monatliche Stromeinsparung, wobei ca. 25% der Einsparung in Ihrem Unternehmen verbleibt.

Vorteile

- Das SEP25® Programm trägt sich von alleine
 - Die monatlichen Raten werden durch die Stromeinsparung finanziert
 - Ca. 25% der monatlichen Einsparungen verbleiben in Ihrem Unternehmen
- Sofortige Kostensenkung und Liquiditätsgewinn
- Gewinn an Arbeitsqualität für die Mitarbeiter durch eine optimale, perfekte Beleuchtung im Gleichklang mit der Arbeitsstättenrichtlinie (ASR)
- Licht als Dienstleistung – TRiALED übernimmt Wartung, Updates etc. (Full Service)
- Keine Ausweisung in Bilanzen im Sinne der IFS-Richtlinien
- Individuell gestaltbare Mietlaufzeiten

Ablauf – von der Aufnahme bis zum Vertragsabschluss

- Aufnahme des Projektes durch die TRiALED
- Abstimmung des Leistungsumfangs
 - Erweiterte Absicherung
 - Definition Umfang Wartung
- Kalkulation und Prüfung des Vorhabens innerhalb von 8 Stunden
- Zusage und Vertragsentwurf
- Lieferung der Leuchten
- Start der Laufzeit des Vertrages (Laufzeit zwischen 24 bis 120 Monate)

Bilanzierung nach IFS

Da die Miete und der Vertrag keine Finanzierung im Sinne eines Leasingvertrages oder Mietkaufes ist, ist der Mieter nicht zu einer Bilanzierung gemäß IFS Bilanzierungsrichtlinien angehalten.

Somit sind Mietverträge im Rahmen des Programms SEP25® bilanzneutral.

Die SEP25® Regel

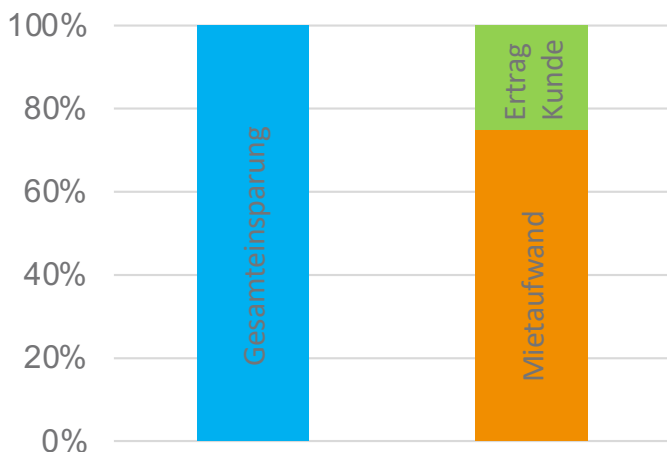
Der Aufbau des Mietmodells nach der SEP25® Regel sieht vor, dass durch die erzielte Stromersparung die Mietrate finanziert wird. In der Regel behält der Kunde ca. 25% der eingesparten Energiekosten und finanziert die Miete mit der Differenz zur gesamten Einsparung.

Beispiel:

Stromeinsparung pro Jahr = 45.000,- €

Aufwand Miete pro Jahr = 33.750,- €

Ertrag des Kunden = 11.250,- €



Fragen und Antworten

Was passiert

Ende der Mietzeit:

Ware kann durch den Mieter erworben werden zu einem Preis, der zu Beginn des Mietvertrages abgesprochen wurde. Ohne großen Aufwand kann alternativ der Mietvertrag mit einer neuen Laufzeit fortgesetzt werden.

Garantie- bzw. Gewährleistungsfall:

Im Rahmen der Gewährleistung kommt TRiALED seinen Verpflichtungen nach und stellt eine neue Leuchte oder Komponenten zur Verfügung.

Versicherung:

Installierte Leuchten sind über die Gebäudeversicherung des Mieters gegen Elementarschäden versichert. Auf Wunsch kann eine erweiterte Absicherung (Diebstahl, Überspannung etc.) durch TRiALED übernommen und in den Mietvertrag eingepreist werden.

Betriebsübergang:

- Standort wird geschlossen -> Ware geht zurück an TRiALED

- Betrieb geht auf neuen Eigentümer über und neuer Eigentümer möchte Vertrag nicht fortführen -> Ware geht zurück an TRiALED

- Betrieb geht auf neuen Eigentümer über und neuer Eigentümer möchte Vertrag fortführen -> Vertrag wird für die Restlaufzeit auf den neuen Mieter umgeschrieben

Betriebs- oder Standortschließung -> Ware geht zurück an TRiALED

Insolvenz / Liquidation -> Ware geht zurück an TRiALED

Alle weiteren Fragen beantworten wir Ihnen gerne.

■ Made
■ in
■ Germany

Warum TRiALED?

- TRiALED ist ein professioneller, innovativer und nachhaltiger Hersteller von LED-Produkten
- Made in Germany
- Langjährige Tradition und Erfahrung im Segment Beleuchtung (Gründung des Vorunternehmens 1997)
- Langjähriger Lieferant der namenhaften Industrie und Gewerbe
- Bankenunabhängig / Finanzierung aus eigenen Mitteln des Unternehmens
- Höchstwertige Qualität
 - Garantien zwischen 84 bis 150 Monaten
 - Einzigartige L&B Werte der LED's, ermittelt bei Umgebungstemperaturen von $\geq 35^{\circ}\text{C}$ (Nennlebensdauer LED: > 100.000 Stunden)
 - LED-Klassifizierung nach McAdam – mind. 2 SCDM oder besser
 - Beste UGR (Blendwerte)
- Modernstes IoT-Lichtmanagementsystem zur
 - Lichtsteuerung anhand von Bewegung / Präsenz
 - Lichtsteuerung unter Berücksichtigung von Tageslichteinfall
 - Lichtsteuerung anhand von aktuellen Anforderungen der jeweiligen Arbeitsbereiche
 - Erweiterbar um RTLS (Real Time Lokalisation System) – Erfassung und Lokalisierung von Gegenständen und Gütern
 - Erweiterbar um Kontaktermittlung zwischen Personen (anonymisiert)

Mit seinem Lichtmanagementsystem ist TRiALED der Gewinner des EnergiInnovationsPreis.NRW (EIP.NRW 2020) in der Kategorie Digitalisierung.

Lichtmanagement Konzept enlightened



TRiALED – ein professioneller, innovativer und nachhaltiger Hersteller

TRiALED entwickelt und produziert hochwertige LED-Produkte für den Einsatz im gewerblichen, industriellen und professionellen Umfeld in Deutschland. In unserem zertifizierten Werk in Delitzsch (Sachsen) fertigen wir qualitativ hochwertige LED-Leuchten, wobei ausschließlich hochwertigste Komponenten von führenden Markenhersteller verwendet werden.

Unser Sortiment umfasst unter anderem: LED-Röhren, LED-Module, LED-Panel, LED-Hallenstrahler, LED-Flutlichter etc.

